

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT
ARRONDISSEMENT LEUVEN
GEMEENTE BIERBEEK

VERGADERING VAN 19 DECEMBER 2013

AANWEZIG:

J. VANHULST VOORZITTER;
C. CUYPERS, J. VAN DER VELPEN, S. VAN HAEGENBORGH, H. VAN DER PUTTEN SCHEPENEN;
R. WUYTACK SCHEPEN VAN RECHTSWEGE (ART. 44 GEMEENTEDECREET);
A. DETIÈGE, M. WITS, A. MEULEMANS, V. VAN CAUWENBERG, M. OMBELET, M. TOLLET, H-A. VAN
MELKEBEEK, B. VANBESLAERE, S. NOÉ, E. ABTS, H-K. CARÈME, J. COCKX, K. DOURÉE, F. DE BUCK,
M. STERCKX EN A. RECKO RAADSLEDEN;
en P. VERLINDEN SECRETARIS.

35. GEMEENTELIJK REGLEMENT AANPASSINGSPREMIE VOOR WONINGEN

(dossierbeheerder: Ludo Guelinckx)

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid d.d. 21 september 2007, waarmee de Vlaamse Regering gemeenten wil aanzetten werk te maken van een volwaardig lokaal woonbeleid, bij voorkeur via intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 1 juli 2010 waarin het gemeentelijk reglement voor de aanpassingspremie voor woningen werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2013 tot verlenging van het intergemeentelijk woonproject;

Overwegende dat binnen het woonbeleidsplan de verbetering van de kwaliteit van het woonpatrimonium een belangrijke strategische doelstelling vormt;

Gelet op het besluit van de provincieraad van Vlaams-Brabant d.d. 20 oktober 2009 betreffende het reglement voor het toekennen van aanpassingspremies van woningen van ouderen en personen met een handicap;

Overwegende dat een afstemming van de gemeentelijke premie op de premie van de hogere overheid een sterke vermindering met zich meebrengt van de administratieve last (dossieraanmaak en plaatsbezoek) voor de aanvrager en voor de gemeente en dat het aantal attesten dat de aanvrager zal moeten verzamelen en de formaliteiten die hij zal moeten vervullen voor het verkrijgen van een gemeentelijke premie tot een minimum zouden worden beperkt bij de aanpassingen van de normen voor een gemeentelijke premie aan de normen van de aanpassingspremie van de provincie Vlaams-Brabant;

Overwegende dat de voorwaarden waaraan de premie-aanvragers moeten voldoen bij de provincie Vlaams-Brabant, aanvaardbaar zijn en dat de werken die het betoelaagt betrekking hebben op de noodzakelijke aanpassingen aan een woning om een normale woonsituatie te creëren;

Overwegende dat er kredieten voorzien zijn in de meerjarenplanning;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

BESLIST: *Met 16 stemmen voor (Cil Cuypers, Hilde Van der Putten, Frederik De Buck, Brigitte Vanbeselaere, Veerle Van Cauwenberg, Magda Wits, Jonah Cockx, André Meulemans, Mia Ombelet, Hans-Kristof Carême, Sandra Noé, Maria Tollet, Fons Detiège, Stefaan Van Haegenborgh, Jan Van der Velpen en Johan Vanhulst) en 5 neen-stemmen (Karen Dourée, Marijke Sterckx, Ward Abts, André Van Melkebeek en Arnaud Recko).*

Artikel 1:

Het reglement betreffende de gemeentelijke aanpassingspremie van 1 juli 2010 wordt met ingang van 1 april 2014 opgeheven.

Artikel 2:

Het reglement betreffende de gemeentelijke aanpassingspremie (bijlage 1) en het bijbehorend aanvraagformulier (Bijlage 2) goed te keuren.

Artikel 3:

Dit gemeentelijk reglement treedt in werking vanaf 1 april 2014.

Artikel 4:

Onderhavig besluit in lijstvorm te bezorgen aan de provinciegouverneur, in navolging van artikel 252 van het gemeentedecreet.

Aldus vastgesteld in de hiervorenvermelde zitting.

Op bevel:

De Secretaris,
(Get.) Peter VERLINDEN

De Voorzitter,
(Get.) Johan VANHULST

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL: Afgeleverd te Bierbeek op

Op bevel:

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Peter VERLINDEN

Johan VANHULST

Bijlage 1

Reglement gemeentelijke aanpassingspremie

Artikel 1 Algemeen

Binnen de perken van de jaarlijks op de gemeentebegroting goedgekeurde kredieten, en voor zover voldaan wordt aan de voorwaarden in dit reglement bepaald, verleent het gemeentebestuur van Bierbeek een premie aan bejaarden en gehandicapten voor aanpassingswerken aan woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente Bierbeek. De aanpassingspremie heeft betrekking op werken die de woning functioneel aanpassen aan de fysieke toestand van bejaarden en gehandicapten.

Artikel 2 Voorwaarden te vervullen door de aanvrager

Voor de betrokkene moet een besluit tot uitbetaling van een aanpassingspremie – zoals goedgekeurd in de provincieraad van Vlaams Brabant op 20 oktober 2009 – genomen zijn door de provincie Vlaams-Brabant voor aanpassingswerken voor ouderen en personen met een handicap. Enkel aanvragen die dateren van na 1/04/2014 komen in aanmerking voor deze premie.

Artikel 3 Het bedrag van de premie

Aan de rechthebbende wordt een gemeentelijke aanpassingspremie toegekend die 25% bedraagt van het bedrag dat door de provincie Vlaams-Brabant wordt uitgekeerd voor aanpassingswerken. De gemeentelijke premie kan in geen geval meer bedragen dan het restbedrag, zijnde het bedrag dat ten laste blijft van de betrokkene nadat van de kostprijs van de werken alle premies die voor dezelfde werken worden toegekend door de provincie en andere subsidiërende instanties werden afgetrokken. Om voor uitbetaling in aanmerking te komen moet het restbedrag minstens 50 euro bedragen.

Artikel 4 Inwerkingtreding

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit reglement, dat in werking treedt op 01/04/2014.

Bijlage 2

***Aanpassingspremies van woningen
van ouderen en personen met een handicap***

Toelichtingsnota voor inwoners van de gemeente Bierbeek

Het reglement betreffende de gemeentelijke aanpassingspremie van Bierbeek bepaalt dat de gemeente Bierbeek een aanpassingspremie zal toekennen aan de personen die een aanpassingspremie ontvangen hebben van de provincie Vlaams-Brabant.

De gemeentelijke aanpassingspremie bedraagt 25% van het bedrag dat door de provincie Vlaams-Brabant wordt uitgekeerd voor aanpassingswerken. De gemeentelijke premie kan in geen geval meer bedragen dan het restbedrag, zijnde het bedrag dat ten laste blijft van de betrokkene nadat van de kostprijs van de werken alle premies die voor dezelfde werken worden toegekend door de provincie en andere subsidiërende instanties werden afgetrokken. Om voor uitbetaling in aanmerking te komen moet het restbedrag minstens 50 euro bedragen.

Voor het verkrijgen van deze gemeentelijke premie dienen geen bijkomende administratieve formaliteiten vervuld te worden.

De gemeente Bierbeek zal uitbetalen op basis van volgende gegevens die door het provinciebestuur van Vlaams-Brabant medegedeeld worden :

- naam en adres aanvrager en rekeningnummer;
- totale kostprijs der werken;
- som van de reeds toegekende premies;
- het restbedrag.

VERKLARING

De ondergetekende (naam en voornaam),

.....
wonende te

.....
rekeningnummer

.....
gaat er mee akkoord dat het provinciebestuur Vlaams-Brabant volgende gegevens meedeelt aan de gemeente Bierbeek met het oog op het verkrijgen van een gemeentelijke aanpassingspremie :

- naam en adres aanvrager en rekeningnummer;
- totale kostprijs der werken;
- som van de reeds toegekende premies;
- het restbedrag.

datum en handtekening

.....