

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT  
ARRONDISSEMENT LEUVEN  
GEMEENTE BIERBEEK

VERGADERING VAN 23 DECEMBER 2019

### AANWEZIG:

J. VANHULST..... VOORZITTER;  
C. CUYPERS, J. VAN DER VELPEN, F. DE BUCK, L. HERMANS..... SCHEPENEN;  
S. VAN HAEGENBORGH..... SCHEPEN VAN RECHTSWEGE (ART. 42 DLB)  
M. OMBELET, M. TOLLET, B. VANBESELAERE, S. NOE, H-K. CARÊME, K. DOUREE, E. DE MARTELAER, A.  
RECKO, L. AERTS, R. WUYTACK, L. SELDESLACHTS, B. DUPONT, W. FROONINCKX, M. VAN  
SCHOONBEEK, EN E. HERBOTS..... RAADSLEDEN;  
EN P. VERLINDEN..... ALGEMEEN DIRECTEUR.

### 22. GEMEENTELIJK REGLEMENT: CONTANTBELASTING DOSSIERS OMGEVINGSVERGUNNING (dossierbeheerder: Kelly Vandeput)

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de artikelen 91 tot 94 van de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen;

Gelet op het koninklijk besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het retributiereglement voor de opvraging van stedenbouwkundige inlichtingen zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2013;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 1 juni 2017 betreffende het belastingreglement voor omgevingsvergunningsdossiers;

Overwegende dat het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet een aanzienlijke inzet vergt van de gemeentelijke middelen en het billijk is deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de meldings- en vergunningsprocedures worden doorlopen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

**BESLIST:** *Met 12 ja-stemmen (Cil Cuypers, Frederik De Buck, Els De Martelaer, Elke Herbots, Brigitte Vanbeselaere, Ludo Aerts, Mia Ombelet, Lieselot Seldeslachts, Monda Wuytack, Stefaan Van Haegenborgh, Jan Van der Velpen en Johan Vanhulst) en 8 neen-stemmen (Arnaud Recko, Karen Dourée, Betty Dupont, Sandra Noé, Hans-Kristof Carême, Maarten Van Schoonbeek, Maria Tollet en Walter Frooninckx)*

#### Artikel 1:

Er wordt met ingang van 1 januari 2020 voor een termijn eindigend op 31 december 2025 een belasting gevestigd op de omgevingsvergunningsaanvragen, opvragingen van stedenbouwkundige inlichtingen, meldingen en attesten (zowel stedenbouwkundig als planologisch), ongeacht het bestuursniveau waar de aanvraag of melding is gedaan en ongeacht het bestuursniveau dat dient te beslissen.

#### Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door degene die de aanvraag of melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan de vergunninghouder of exploitant.

**Artikel 3:**

De belasting bestaat uit een bedrag per dossiertype verhoogd met een bedrag per procedurestap.

**3.1 Belasting per dossiertype**

	Tarief in euro
melding van een ingedeelde inrichting of activiteit	0
melding voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	0
aanvraag voor het houden van een projectvergadering (art. 8 omgevingsvergunningsdecreet)	40,00
aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen : - gewone procedure - vereenvoudigde procedure	40,00 (+ 20,00 per bijkomende wooneenheid) 20,00
aanvraag van een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit : - gewone procedure - vereenvoudigde procedure	120,00 (+ 400,00 als MER en/of OVR) 60,00
aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met of zonder wegenis	40,00 (+ 20,00 per bijkomend lot)
Omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten	50,00
omgevingsvergunning voor het wijzigen van kleine landschapselementen of voor het wijzigen van vegetatie	50,00
vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente vergunning (art. 390 omgevingsvergunningsdecreet)	120,00
bekendmaking van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van twintig jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83, § 1, lid 3 omgevingsvergunningsdecreet)	0
verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden, op vraag van de exploitant	60,00
verzoek tot bijstelling van een verkavelingsvergunning	40,00
Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (art. 104 omgevingsvergunningsdecreet)	0
melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit	0
aanvraag van een stedenbouwkundig attest (art. 5.3.1 VCRO)	20,00
aanvraag van een planologisch attest (art. 4.4.24 e.v. VCRO)	1.000,00
Opvraging stedenbouwkundige inlichtingen	60,00 per dossier

Zijn meerdere bedragen uit deze tabel van toepassing, dan worden de bedragen cumulatief toegepast.

**3.2 Belasting per procedurestap**

De belasting per dossiertype wordt verhoogd met de door de gemeente werkelijk gemaakte kosten voor de afhandeling van het dossier, met name de kosten voor de (aangetekende) zendingen van het openbaar onderzoek, de eventuele publicatiekosten, de kosten voor het digitaliseren van een analoog ingediend dossier en de kosten voor de (aangetekende) zending van de vergunning.

**Artikel 4:**

Er is vrijstelling voor:

- a) Meldingen en aanvragen:
- sociale huisvestingsmaatschappijen,
  - openbare besturen,
  - daarmee gelijkgestelde instellingen van openbaar nut.

- b) Dossiers waarin de gemeente niet tijdig een beslissing nam (stilzwijgende weigering, art. 32, § 4 en 46, § 2 omgevingsvergunningsdecreet)

**Artikel 5:**

De betaling van de belasting dient te gebeuren binnen de 30 dagen na verzending van de factuur.

**Artikel 6:**

De belastingplichtige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk, ondertekend en gemotiveerd worden ingediend. De indiening kan gebeuren door verzending via duurzame drager of per post of door overhandiging. Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

**Artikel 7:**

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden en zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 287 van het decreet lokaal bestuur.

Aldus vastgesteld in de hiorenavermelde zitting.

Op bevel:

De Algemeen Directeur,  
(Get.) Peter VERLINDEN

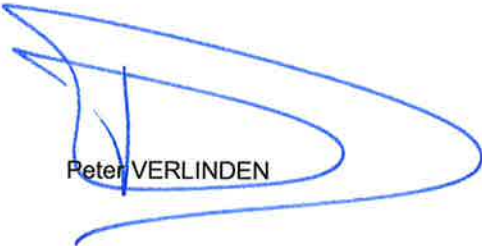
De Voorzitter,  
(Get.) Johan VANHULST

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL: Afgeleverd te Bierbeek op

Op bevel:

De Algemeen Directeur,

De Burgemeester,

  
Peter VERLINDEN



  
Johan VANHULST